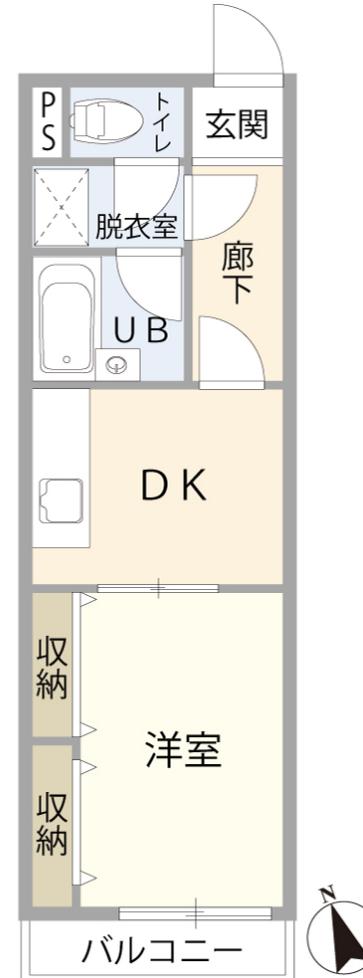


# 売買価格 2,400万円

(税込み)

- ◆所在地 東京都新宿区西早稲田2-5-12 (住居表示)
- ◆交 通 東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩10分  
都電荒川線 早稲田駅 徒歩6分
- ◆構造・規模 鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付10階建4階部分【404号室】
- ◆専有面積 33.250m<sup>2</sup> バルコニー 3.850m<sup>2</sup>
- ◆竣工日 平成4年12月2日 総戸数 63戸
- ◆土地権利 所有権 (登記簿上) 敷地面積 785.01m<sup>2</sup>
- ◆土地持分 10,000分100 間取り 1DK
- ◆用途地域 商業地域  
第1種中高層住居専用地域
- ◆施 工 太平工業株式会社
- ◆管理会社 日本ハウズイング株式会社
- ◆管理形態 日勤
- ◆管理費 12,800円(月額) 修繕積立金 6,070円(月額)
- ◆土地割合 59% 建物割合 41%

- ◆オートロックシステム
- ◆室内洗濯機置場◆メールボックス
- ◆宅配ロッカー◆
- ◆外観タイル貼り



## 神田不動産開発

長野県知事(1)第5655号  
合同会社神田不動産開発  
〒381-0014 長野県長野市北尾張部710-1 KSYビル405号室  
TEL: 026-217-2475 FAX: 026-217-2476

◆取引形態◆  
専任