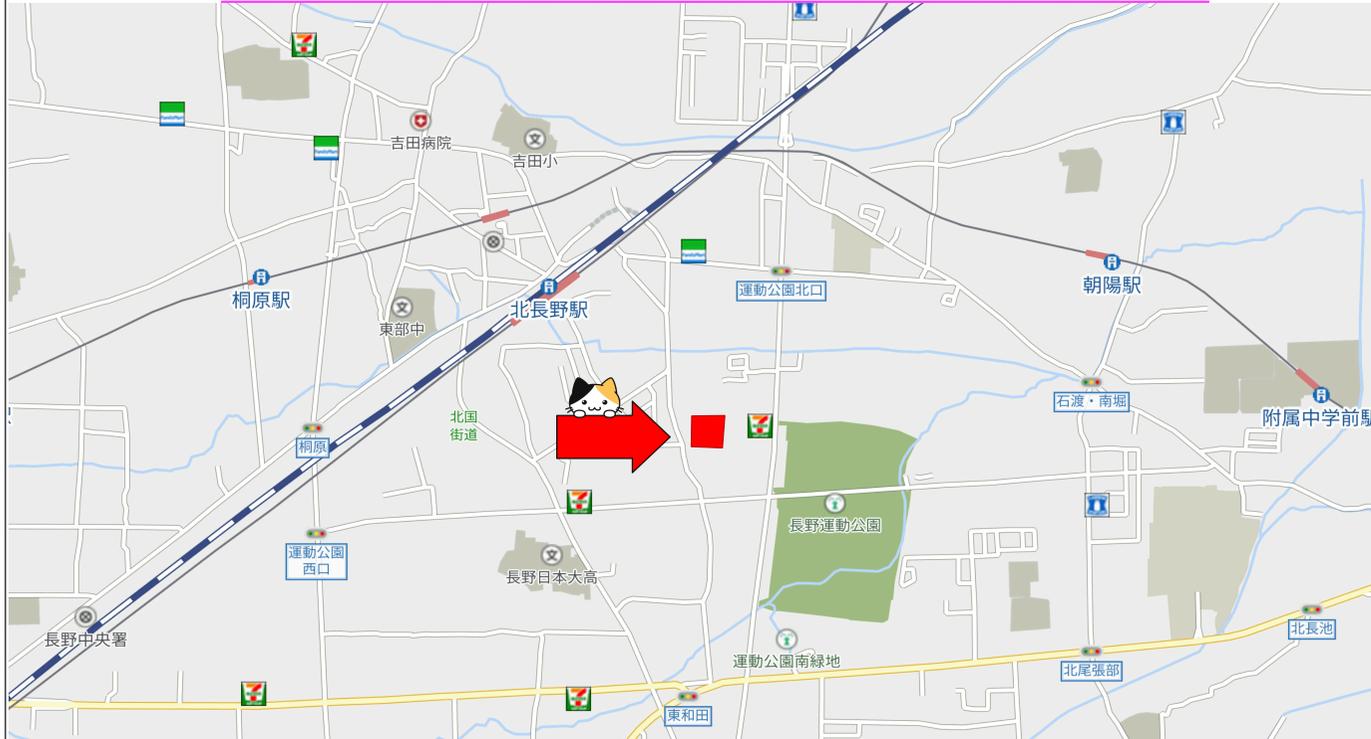


人気の吉田小学校・東部中学校エリア・閑静な住宅街



物件種別	売土地		
物件名	長野市吉田5丁目44番9	建蔽率	50%
		容積率	80%
価格	1,680 万円		
地積	202.61 m ²	61.29 坪	単価 27.4 万円
所在地	長野市吉田5丁目14-3		
	区画番号	住宅地図Z	頁
交通	北しなの鉄道	北長野 駅	徒歩 12 分
			停 分

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	m	
	地目	宅地	地勢	平坦		
道路	道路 1	方位	南側	種類	公道	幅員 4.0 m
	道路 2					m
制限	舗装	完備舗装	宅盤高	m		
	用途地域	第1種低層住居専用地域	建蔽率/容積	50%	80%	
	高度地域		防火地域			
	都市計画	市街化区域	計画道路			
	区画整理		事業名			
施設	上水道	公営水道	下水道	公共下水		
	雑排水	公共下水	ガス			
引渡	現況	更地	引渡条件	更地渡し		
	引渡時期	相談				
備考	1	建築条件なし 建物は解体後の更地渡し				
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
学校	小学校	吉田小学校	徒歩13分			
	中学校	東部中学校	徒歩13分			
生活	買物		利便施設			
	公共施設		医療施設			



吉田小学校 徒歩13分
 東部中学校 徒歩13分
 長野日大小学校 徒歩10分
 あかしゃ幼稚園 徒歩 8分



 **スーパーマーケット**
 デリシア吉田店 車2分
 ツルヤ平林店 車7分
 セブンイレブン 徒歩3分
 **クリニック**
 むくろじ小児科 車2分
 花岡内科 車1分
 長野市民病院 車10分

親切丁寧 FP相談・相続相談 お任せください	(同) 神田不動産開発	〒381-0014 長野県長野市北尾張部710-1 KSYビル405	取引態様	担当	検印
		TEL 026-217-2475 FAX 026-217-2476	専任	木下裕子	
(公社) 不動産保証協会長野県本部会員 長野県知事免許 (1) 第5655号		不動産ナビ 登録番号 更新日			