



★ 建築条件はありません ★
 お好きなメーカー・工務店にて建てられます



★ 建物は解体後のお引き渡しとなります。現況渡しの場合は750万円です ★

物件種別	売 土 地		
物件名	御代田町大字御代田4108-1351	建蔽率	50%
		容積率	80%
価格	890 万円		
地積	329.04 m ²	坪単価	99.53 坪 8.9 万円
所在地	北佐久郡御代田町大字御代田4108-1351		
	区画番号	住宅地図Z	頁
交通	しなの鉄道線	御代田駅	徒歩 22 分
			停 分

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	m
地目	宅地	地勢	平坦		
道路	道路 1	方位	西側	種類	公道
	道路 2	北側 要セットバック			幅員 4.0 m
舗装	完備舗装	宅盤高			m
制限	用途地域	第1種低層住居専用地域	建蔽 / 容積	50% 80%	
	高度地域	防火地域	無指定		
	都市計画	非線引区域	計画道路		
	区画整理	事業名			
	その他の法令上の制限	景観法・森林法			
施設	上水道	公営水道	下水道	公共下水	
	雑排水	公共下水	ガス		
引渡	現況	建築物あり	引渡条件	更地渡し	
	引渡時期	相談			
備考		北陸新幹線 軽井沢駅 車20分 新幹線で軽井沢駅から東京駅まで1時間12分 リモートワークで2拠点生活が楽しめます ツルヤ御代田店 車6分 (ツルヤブランドは最高です) 晴れた日には浅間山の景色が最高です 鳥の音が聞こえる静かで閑静な住宅街			
学校	小学校	御代田町立御代田南小学校	徒歩25分 (2.2km)		
	中学校	御代田町立御代田中学校	徒歩25分 (2.2km)		
生活	買物		利便施設		
	公共施設		医療施設		

親切丁寧 FP相談・相続相談 お任せください	(同) 神田不動産開発		〒381-0014 長野県長野市北尾張部710-1 KSYビル405		取引態様	担当	検印
			TEL	026-217-2475	売主	木下	
			FAX	026-217-2476			
	(公社) 不動産保証協会長野県本部会員 長野県知事免許 (1) 第5655号						

不動産ナビ	
登録番号	
更新日	