

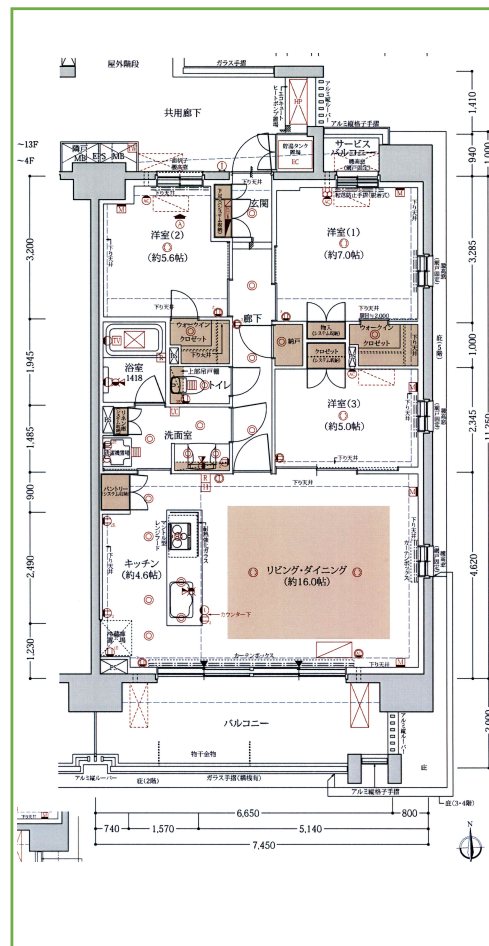
# レーベン長野中御所 THE PEERLESS

## 204号室

★南向き 角部屋★

- ◆所在地 長野県長野市中御所1丁目17-8（住居表示）
- ◆交通 JR長野駅 徒歩9分（700m）
- ◆構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上13階建2階部分【204号室】
- ◆専有面積 83.81㎡（約25.35坪） バルコニー 13.05㎡（約3.94坪）
- ◆竣工日 令和4年2月18日 総戸数 47戸
- ◆土地権利 所有権（登記簿上）敷地面積 1802.67㎡
- ◆土地持分 343439分8381
- ◆間取り 3LDK+納戸+2ウォークインクローゼット
- ◆用途地域 準工業地域
- ◆施工 株式会社守谷商会
- ◆管理会社 株式会社レーベンコミュニティ
- ◆管理費 19,400円（月額） 修繕積立金 6,960円（月額）
- ◆その他 インターネット使用料 1,947円（月額） 駐車場 3,500円・7,000円

- ◆長野県初 ZEH-Mマンション
- ◆オール電化住宅(電気代10%OFF)
- ◆床暖房◆複層ガラス
- ◆エコキュート◆LED高効率照明
- ◆浴室テレビ◆平置き駐車場+タイヤ保管庫



## 神田不動産開発

長野県知事（1）第5655号  
合同会社神田不動産開発  
〒381-0014 長野県長野市北尾張部710-1 KSYビル404号室  
TEL：026-217-2475 FAX：026-217-2476

◆取引形態◆  
専任