

❀長野駅・中御所・県庁が徒歩圏内❀

❀保育園・小学校・中学校・大学も近くにありますが❀



山王小学校 徒歩10分
 裾花中学校 徒歩14分
 小柴見保育園 徒歩2分
 清泉女子大学長野駅東口キャンパス

ながのファミリークリニック 徒歩10分
 金木内科クリニック 徒歩9分
 小清水医院（皮膚科） 徒歩17分



西友南石堂店 徒歩4分
 クスリのアオキ中御所店 徒歩7分

物件種別	売 土 地		
物件名	長野市小柴見225-4	建蔽率	60%
		容積率	200%
価格	1,380 万円		
地積	172.56 m ²	52.20 坪	単価 26.4 万円
所在地	長野市小柴見225-4		
	区画番号	住宅地図Z	頁
交通	北陸新幹線	長野 駅	徒歩 17 分
	長野電鉄	長野 駅	徒歩 17 分

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	m ²
道	道 目	宅地	地 勢	平坦	
路	道 路 1	方位 東側	種類 公道	幅員 7.0	m
	道 路 2	方位 北側	種類 公道	幅員 2.1	m
制	舗 装	完備舗装	宅 盤 高		m
限	用 途 地 域	第1種住居地域	建 蔽 / 容 積	60% 200%	
	高度地域		防 火 地 域		
	都市計画	市街化区域	計 画 道 路		
	区画整理		事 業 名		
	その他の法令上の制限				
施設	上 水 道	公営水道	下 水 道	公共下水	
引	雑 排 水	公共下水	ガ ス		
渡	現 況	更地	引 渡 条 件	更地渡し	
	引 渡 時 期	相談			
備		建築条件なし			
考					
学	小学校	山王小学校	徒歩10分		
校	中学校	裾花中学校	徒歩14分		
生	買 物		利 便 施 設		
活	公 共 施 設		医 療 施 設		

親切丁寧
 FP相談・相続相談
 お任せください

(同) 神田不動産開発

(公社) 不動産保証協会長野県本部会員 長野県知事免許 (1) 第5655号

〒381-0014 長野県長野市北尾張部710-1 KSYビル405

TEL 026-217-2475
 FAX 026-217-2476

取引態様
 専任媒介

担当 木下裕子
 検印

不動産ナビ

登録番号
 更新日